



vinson

ეტაპები და ფასები

I ეტაპი - 1 კვ/მ (10\$-დან)

- ტოპო გადაღება და ხეების დანომვრა;
- ტექსაცია (ტერიტორიაზე გამწვანების აღწერა);
- ტერიტორიის ფოტო ფიქსაცია;
- საპროექტო შენობის ლაქის განთავსება ტერიტორიაზე;
- გარემოს კვლევა;
- არქიტექტურული ესკიზი;

II ეტაპი - 1 კვ/მ (20\$-დან)

- არქიტექტურა - დეტალური პროექტი;
- დენდროლოგია - ხეების მოჭრა, ან გადარგვა;
- 41 დადგენილება (მოთხოვნის შემთხვევაში);
- ხანძარქრობის პროექტი;
- სატრანსპორტო სქემა;

III ეტაპი - 1 კვ/მ (10\$-დან)

- კონსტრუქციები;
- საინჟინრო პროექტი;
- კონსტრუქციების ექსპერტიზა;
- მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი;

დამატებითი სარგებელი

- შიდა ტიხრების გეგმარება
- ავეჯის გეგმარება
- საინჟინრო კომუნიკაციების გეგმა
- ინტერიერის 3D გეგმარება - რენდერი (1 კორექტირებით)
- მატერიალები - მასალა (სპეციფიკაცია)
- ხარჯთაღრიცხვა - მასალა, შრომის დანახარჯი, მანქანა-მექანიზმი, ტრანსპორტირება, ზედნადები ხარჯი, გეგმიური დაგროვება, ხარისხის კონტროლი, დასუფთავება.

STAGES & PRICES

Stage I - 1 sq/m (from \$10)

- Topographical Survey and Tree Inventory;
- Vegetation Assessment (description of greenery on the site);
- Photographic Documentation of the Site;
- Preliminary Layout of the Proposed Building on the Site;
- Environmental Impact Assessment;
- Architectural Sketches;

Stage II - 1 sq/m (from \$20)

- Architecture - Detailed Project Plan;
- Dendrology - Tree Cutting or Transplanting (as needed);
- 41 Statements (upon request);
- Fire Safety Project;
- Transportation Scheme;

Stage III - 1 sq/m (from \$10)

- Structures;
- Engineering Project;
- Construction Expertise;
- Construction Organization Project;

BENEFIT

- **Planning of internal partitions**
- **Furniture planning**
- **Engineering communications plan**
- **Interior 3D planning - rendering (with 1 adjustment)**
- **Materials - material (specification)**
- **Accounting - material, labor cost, machinery, transportation, overhead cost, planned accumulation, quality control, cleaning.**